



2026 年 2 月 2 日

各 位

上場会社名 株式会社明豊エンタープライズ
代表者名 代表取締役会長 矢吹 満
(コード番号：8927 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 取締役専務執行役員管理担当 安田 俊治
(電話番号 03-5434-7653)

2026 年 1 月 月次仕入及び販売に関するお知らせ

当社不動産開発事業における、2026 年 1 月の仕入及び販売状況について、下記のとおりお知らせいたします。

記

●仕 入

所在地	最寄り駅	敷地面積	物件名
東京都大田区	東急大井町線 北千束駅 徒歩 4 分 東急目黒線 洗足駅 徒歩 8 分	276.72 m ²	(仮称)エルファーク洗足
東京都中野区	西武新宿線 沼袋駅 徒歩 5 分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩 7 分	132.17 m ²	(仮称)エルファーク中野新井薬師Ⅴ
東京都世田谷区	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩 10 分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩 12 分	314.90 m ²	(仮称)エルファーク三軒茶屋Ⅷ
東京都目黒区	東急東横線 学芸大学駅 徒歩 10 分 東急東横線 都立大学駅 徒歩 13 分	246.92 m ²	(仮称)エルファーク学芸大学Ⅱ
東京都目黒区	東急東横線 学芸大学駅 徒歩 10 分	158.34 m ²	(仮称)エルファーク学芸大学Ⅲ

●販 売

所在地	最寄り駅	戸数又は 敷地面積	物件名
東京都渋谷区	東京メトロ銀座線 外苑前駅 徒歩 10 分 都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩 10 分	8 戸	エルファーク神宮前Ⅲ
東京都大田区	東急池上線 長原駅 徒歩 5 分 東急大井町線 旗の台駅 徒歩 6 分	14 戸	エルファーク旗の台Ⅰ

東京都世田谷区	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩4分 京王井の頭・小田急線 下北沢駅 徒歩8分	18戸	エルファールロ下北沢Ⅳ
東京都中野区	東京メトロ丸の内線 中野新橋駅 徒歩3分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩11分	14戸	エルファールロ中野坂上Ⅱ
東京都世田谷区	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩6分	20戸	エルファールロ駒沢大学Ⅱ
東京都世田谷区	京王線 笹塚駅 徒歩9分 小田急線 代々木上原駅 徒歩11分	14戸	エルファールロ笹塚Ⅲ
東京都世田谷区	京王線 明大前駅 徒歩5分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩11分	19戸	エルファールロ明大前
東京都稲城市	JR南部線 稲城長沼駅 徒歩9分 京王線 稲城駅 徒歩10分	26戸	ドム・アコード協栄
東京都世田谷区	東急大井町線 九品仏駅 徒歩7分 東急東横線 自由が丘駅 徒歩9分	297.80 m ²	開発事業用地

【本件に関する問合せ】 管理部 IR 担当 電話 03－5434－7653

以 上