

各 位

会社名 エリアリンク株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳
(コード番号 8914 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃
TEL 03-3526-8555

2024年7月度 月次実績

■2024年7月度 ハローストレージ稼働状況

2024年	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
総室数	101,593	101,914	102,981	103,720	104,149	104,812	105,600					
稼働室数	89,751	90,325	91,529	91,781	91,705	91,859	92,141					
稼働率(%)	88.34	88.63	88.88	88.49	88.05	87.64	87.25					
既存稼働率(%)	90.61	90.98	91.62	91.54	91.27	91.25	91.02					
新規稼働率(%)	50.25	52.46	53.02	52.74	52.98	51.88	53.14					

※新規稼働率：直近2事業年度内に出店した物件の稼働率。2023年1月以降の出店物件が対象。

■過去5年間の推移

	2019.12	2020.6	2020.12	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12	2023.6	2023.12	2024.6
総室数	96,067	98,289	97,885	97,836	97,784	97,657	98,581	99,677	101,379	104,812
稼働室数	73,815	76,743	78,958	81,583	83,960	85,504	88,092	88,907	89,509	91,859
稼働率(%)	76.84	78.08	80.66	83.39	85.86	87.56	89.36	89.20	88.29	87.64
既存稼働率(%)	82.40	80.68	82.17	84.03	86.72	88.46	90.73	90.96	91.10	91.25
新規稼働率(%)	50.73	51.26	65.10	64.78	67.54	56.58	60.81	53.92	57.01	51.88

- ・既存に関して：稼働率は依然として91%超を維持している。
 - ・新規に関して：前年より出店室数を大幅に増やしているが、53%超の高稼働
- 参考：2023年7月月次実績 既存稼働率90.75%・新規稼働率55.29%

■2024年7月出店 (26物件 858室)

物件名	都道府県	種別	室数
加古川平岡町	兵庫県	コンテナ	27
相模原原宿	神奈川県	コンテナ	61
春日井宮町	愛知県	コンテナ	41
南塚口3	兵庫県	コンテナ	36
日野西平山2	東京都	コンテナ	26

浜松笠井町	静岡県	コンテナ	27
国分寺高木町	東京都	コンテナ	39
山口桜島	山口県	コンテナ	30
四日市昌栄町	三重県	コンテナ	29
松本市寿北 3	長野県	コンテナ	25
岸和田箕土路町	大阪府	コンテナ	22
稲毛山王町	千葉県	コンテナ	30
福山南蔵王町	広島県	コンテナ	36
瀬戸祖母懐町	愛知県	コンテナ	42
真岡東光寺	栃木県	コンテナ	26
相模原田名 3	神奈川県	コンテナ	15
筑西下中山	茨城県	コンテナ	32
土浦真鍋	茨城県	コンテナ	32
八幡西区引野	福岡県	コンテナ	14
小倉北区古船場町	福岡県	トランク (ビルイン)	35
福岡東区香住ヶ丘	福岡県	トランク (ビルイン)	33
宮崎江平東	宮崎県	トランク (ビルイン)	40
バイクボックス淀川西三国	大阪府	コンテナ	11
バイクパーキング淀川西三国	大阪府	コンテナ	14
立川栄町 2	東京都	トランク (土地付き)	85
和光市南	埼玉県	トランク (土地付き)	50

■新規出店計画と実績

事業年度	計画室数	実績室数
2023 年	4,700	5,800 (430)
2024 年	10,400	5,153 (289)
2025 年	14,000	-
累計	29,100	10,953 (719)

※ () 内は既存物件の増設分。

・2024年度（7月まで）の出店累計 5,153 室（新規出店：4,864 室、既存物件増設：289 室）

■2024年7月退店（2物件88室）

物件名	都道府県	種別	室数
太白東中田	宮城県	コンテナ	62
北2条東9丁目ST	北海道	コンテナ	26

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上